

M. Saâd FILALI KHATTABI (FIAT ELPIS)

**Attestation de Validation des Taux de
Rentabilité Mensuels**

Etabli par M.LEMNEBHI Brahim

LEMBRA CONSEIL LTD

**SARL d'Expertise Comptable et de
Commissariat aux Comptes**

au capital de 100 000,00MAD inscrite à Ordre
Des Experts Comptables (Conseil Régional De
Casablanca)

SIEGE SOCIAL : Résidence ASSALAM 3ème
tranche 4ème étage N° 13 Casablanca –
MAROC



À l'attention de M. Saâd FILALI KHATTABI
151 Rue JEAN JAURES MAISONS-ALFORT
94700 FRANCE

Réf : Lettre de mission du 14 novembre 2024

Attestation de Validation des Taux de Rentabilité Mensuels

Cher Monsieur FILALI KHATTABI,

Dans le cadre de notre mission définie parmi les prestations d'accompagnement prévues pour votre société, nous avons été sollicités afin de produire une attestation de vérification portant sur les taux de rentabilité mensuels pour la période allant de mai 2020 à Novembre 2024. Cette démarche s'inscrit dans l'objectif de renforcer la crédibilité de vos indicateurs auprès de vos futurs partenaires et investisseurs.

1. Diligences Réalisées

Dans le cadre de cette mission, nous avons conduit les travaux suivants :

a) Contrôle des Calculs de Rentabilité :

- Analyse méthodique des taux de rentabilité mensuels communiqués par vos soins, en veillant à leur conformité avec vos déclarations officielles.
- Vérification des éléments constitutifs des rentabilités (flux financiers, coûts associés) selon les normes professionnelles en vigueur.

b) Validation des Sources de Données :

- Audit des fichiers bruts transmis par vos courtiers et partenaires financiers.
- Sollicitation directe des courtiers pour confirmation de l'origine et de l'authenticité des données utilisées dans les calculs.

Ces vérifications permettent de garantir que les informations fournies sont conformes aux standards requis pour une présentation transparente et fiable.

2. Portée de l'Attestation

Il convient de préciser que cette attestation ne constitue ni un audit ni une certification avec niveau d'assurance. Elle repose sur une évaluation basée sur les informations communiquées et sur la mise en œuvre de diligences professionnelles adaptées. En conséquence, nous ne garantissons pas l'exactitude exhaustive des données, mais attestons de la rigueur des processus de vérification appliqués

3. Conclusion et Utilisation

Nous confirmons que les démarches nécessaires ont été entreprises pour valider la conformité des taux de rentabilité mensuels aux données fournies. Cette attestation est spécialement conçue pour répondre à vos besoins stratégiques, notamment dans le cadre de vos démarches de levée de fonds et pour renforcer la confiance de vos partenaires et investisseurs.

Pour toute information complémentaire ou échange concernant les résultats de cette mission, nous restons à votre disposition.

Fait à Casablanca, le 29/11/2024

M. LEMNEBHI Brahim

**Expert-comptable & Commissaire aux
comptes**



Annexe : Synthèse des taux de rentabilité mensuels de FIAT ELPIS sur la période de juin 2020 à Novembre 2024.

M. Saâd FILALI KHATTABI (FIAT ELPIS)

**Attestation de Validation des Taux de Rentabilité
Mensuels**

ANNEXE

**RECAPITULATIF DES TAUX DE RENTABILITE
FIAT ELPIS DURANT LA PERIODE JUIN 2020 A
NOVEMBRE 2024**

Veillez trouver ci-dessous un résumé des taux de rentabilité FIAT ELPIS pour la période allant de juin 2020 à Novembre 2024 :

Année	Mois	Mois / Année	Courtier	FIAT ELPIS	LEMBRA CONSEIL	Ecart
2020	6	06/2020	OANDA UK LTD	46,6%	46,6%	0,00 %
	7	07/2020		50,1%	50,1%	0,00 %
	8	08/2020		24,1%	24,1%	0,00 %
	9	09/2020		3,5%	3,5%	0,00 %
	10	10/2020		32,7%	32,7%	0,00 %
	11	11/2020		12,0%	12,0%	0,00 %
2021	12	12/2020		7,9%	7,9%	0,00 %
	1	01/2021		-7,9%	-7,9%	0,00 %
	2	02/2021		5,8%	5,8%	0,00 %
	3	03/2021		-8,7%	-8,7%	0,00 %
	4	04/2021		9,0%	9,0%	0,00 %
	5	05/2021		5,3%	5,3%	0,00 %
	6	06/2021	5,6%	5,6%	0,00 %	
	7	07/2021	-2,9%	-2,9%	0,00 %	
	8	08/2021	7,9%	7,9%	0,00 %	
	9	09/2021	1,6%	1,6%	0,00 %	
	10	10/2021	12,6%	12,6%	0,00 %	
	2022	11	11/2021	14,2%	14,2%	0,00 %
12		12/2021	8,2%	8,2%	0,00 %	
1		01/2022	-15,7%	-15,7%	0,00 %	
2		02/2022	18,5%	18,5%	0,00 %	
3		03/2022	23,8%	23,8%	0,00 %	
4		04/2022	1,0%	1,0%	0,00 %	
5		05/2022	6,0%	6,0%	0,00 %	
6		06/2022	0,7%	0,7%	0,00 %	
7		07/2022	7,5%	7,5%	0,00 %	
8		08/2022	10,1%	10,1%	0,00 %	
9		09/2022	5,9%	5,9%	0,00 %	
2023		10	10/2022	2,7%	2,7%	0,00 %
	11	11/2022	4,7%	4,7%	0,00 %	
	12	12/2022	2,4%	2,4%	0,00 %	
	1	01/2023	1,7%	1,6%	0,00 %	
	2	02/2023	0,4%	0,5%	0,00 %	
	3	03/2023	-4,3%	-4,0%	0,00 %	
2024	4	04/2023	6,3%	6,4%	0,00 %	
	5	05/2023	-1,5%	-1,2%	0,00 %	
	6	06/2023	2,1%	2,3%	0,00 %	

Attestation de Validation des Taux de Rentabilité Mensuels



2023	7	07/2023	FUSION PLC	2,6%	2,5%	0,00 %
	8	08/2023		-1,3%	-1,0%	0,00 %
	9	09/2023		-7,6%	-7,3%	0,00 %
	10	10/2023		0,0%	0,1%	0,00 %
	11	11/2023		1,8%	1,9%	0,00 %
	12	12/2023		4,2%	4,2%	0,00 %
2024	1	01/2024		-2,2%	-2,2%	0,00 %
	2	02/2024		6,2%	6,2%	0,00 %
	3	03/2024		-0,9%	-0,9%	0,00 %
	4	04/2024		0,4%	0,4%	0,00 %
	5	05/2024		0,8%	0,8%	0,00 %
	6	06/2024		2,6%	2,8%	0,00 %
	7	07/2024		-7,4%	-7,3%	0,00 %
	8	08/2024		4,7%	4,8%	0,00 %
	9	09/2024		6,1%	6,2%	0,00 %
	10	10/2024		-1,7%	-1,7%	0,00 %
	11	11/2024		4,38%	4,38%	0,00 %

Pour toute information complémentaire ou échange concernant les résultats de cette mission, nous restons à votre disposition.

